

Les lavandières, des terrains constructibles à Essé

Les travaux de viabilisation de la 1ere tranche sont terminés. Depuis septembre, ceux ne sont pas moins de 41 terrains de 254 à 623 m2 qui sont commercialisés, libres de constructeurs, de 99 à 116 € TTC le m2. 6 lots « maisons de ville » sont également en cours d'étude.

Clôtures en limite de propriété, plantation d'arbres fruitiers, création d'une voie douce et d'une aire de jeux pour enfants, les travaux engagés par la mairie d'Essé participent à faire de ce lieu, un environnement de vie agréable et paisible, en centre bourg.

« Pour la commercialisation de cette ZAC, nous travaillons avec « terre et toit » un aménageur du département qui accompagne pas à pas les futurs propriétaires dans leurs projets » souligne Joseph Geslin, maire de la commune.

Essé est une commune du département d'Ille-et-Vilaine (35), située à 20 minutes au Sud de Rennes et à 4km de Janzé, sur l'axe de Rennes - Angers. Grâce à sa qualité de vie, son environnement préservé et sa proximité avec des communes de taille moyenne, Essé offre un cadre de vie chaleureux et florissant. Son positionnement géographique, son offre de terrains à prix compétitifs fait de cette nouvelle zone à habiter des lavandières, une offre très attractive.

Des aides proposées par Roche aux Fées Communauté

« Pour les primo accédants, Roche aux Fées Communauté verse une aide à hauteur de 5.000 € selon conditions, le dossier est à retirer à Roche aux Fées Communauté auprès du service Habitat »

souligne Daniel Bordier, Vice-président chargé de l'habitat. Cette aide constitue un véritable coup de pouce à la primo-accession sur le territoire communautaire !

Pour tous renseignements, s'adresser au 02 23 25 27 55
info@terreettoit bzh - www.monterrain35.fr

Photo pj : Daniel Bordier Vp en charge de l'habitat et Joseph Geslin maire d'Essé empruntent la liaison douce qui traverse le lotissement

Publié le 12 octobre 2022